

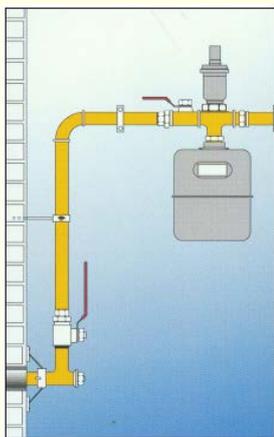
## Kaminkehrerbetrieb Joachim Meixner



Kaminkehrermeister  
Energieberater (Hwk)  
Sachkundiger für  
Gasanlagen BGV B6/B7

Kreuzeckstr. 2  
86163 Augsburg  
Tel.: 0821-705513  
Fax: 0821-705573

Email: [meixner.joachim@t-online.de](mailto:meixner.joachim@t-online.de)  
Internet: [www.meixner-kaminkehrer.de](http://www.meixner-kaminkehrer.de)



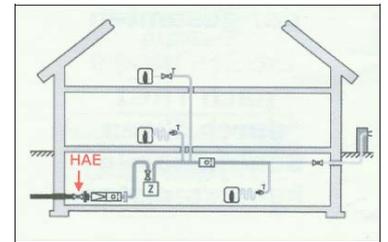
„Gas-Hausschau“ durch den  
Kaminkehrer, wie immer:  
**stets kompetent**

Sehr geehrter Kunde,  
sehr geehrte Kundin,

wussten Sie, dass Sie seit Inkrafttreten der Technischen Regel für Gasinstallationen (Ausgabe 2018) für den sicheren Betrieb und die Instandhaltung Ihrer gesamten Gasanlage in einem Gebäude die volle Verantwortung haben und deshalb regelmäßig, d.h. einmal jährlich, einige Teile der Leitungsanlage und Gasgeräte durch Inaugenscheinnahme überprüfen müssen? Im Sprachgebrauch spricht man hier von der sog. „Gas-Hausschau“. Spätestens im Schadensfall müssen Sie ggf. nachweisen, dass sachgerechte und regelmäßige Überprüfungen der Hausgasleitungen stattgefunden haben. Diese jährliche Verpflichtung ist für viele ein Risiko auf leisen Sohlen.

### Welche Anlagenteile sind eigentlich davon betroffen?

Der Überprüfungspflicht unterliegt die gesamte Leitungsanlage von der Hauptabsperreinrichtung (HAE) bis zu den einzelnen Gasgeräten mit Ausnahme des Gaszählers.



### Unser Angebot für Sie:

Wir kontrollieren, gegen einen geringen Kostenaufwand, die für alle Gasverbrauchseinrichtungen im Gebäude frei verlegten Erdgasleitungen auf einen einwandfreien Zustand, Absperreinrichtungen am Hausanschluss und den Zähler auf freie Zugänglichkeit, Leitungsöffnungen auf vorschriftsmäßige Verwahrung, und die Be- und Entlüftung bei nachträglicher Verkleidung frei verlegter Innenleitungen.

Wir dokumentieren in einem Prüfprotokoll die komplett durchgeführte Gas-Hausschau, alle geprüften Leitungen, Geräte und Lüftungsanlagen ggf. mit einer Mängelbeschreibung und dem Zeitpunkt unserer Kontrolle.

### Ihre Vorteile dabei:

- Höhere Sicherheit für Sie und Ihre Mieter
- Früherkennung von Schäden
- Vermeidung hoher Reparatur- und Folgekosten
- Erhöhung der Betriebssicherheit
- Technische Expertise
- Juristische Entlastung im Schadensfall durch den Nachweis der regelmäßigen und sachkundig durchgeführten Überprüfung
- Kostengünstig und neutral

Falls Sie Interesse an meinem Angebot haben, rufen Sie mich an oder kontaktieren Sie mich per Email.

Ihr Kaminkehrermeister

Joachim Meixner